

XII MANDATO

ATA

(Ata nº 94/2021)

Reunião ordinária pública de 31 de maio de 2021

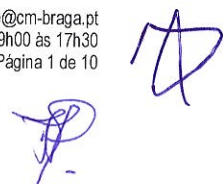
Ao trigésimo primeiro dia do mês de maio de dois mil e vinte e um, pelas dezoito horas, realizou-se, no edifício do GNRation, sito na Praça Conde Agrolongo, a reunião ordinária do executivo camarário, sob a Presidência do Excelentíssimo Sr. Presidente da Câmara Ricardo Bruno Antunes Machado Rio (Coligação Juntos por Braga), com a presença do Sr. Vereador Altino Bernardo Lemos Bessa (Coligação Juntos por Braga), do Sr. Vereador João Vasconcelos Barros Rodrigues (Coligação Juntos por Braga), da Sr.^a Vereadora Lúcia Brás Dias (Coligação Juntos por Braga), do Sr. Vereador Miguel Sopas de Melo Bandeira (Coligação Juntos por Braga), da Sr.^a Vereadora Olga Maria Esteves Araújo Pereira (Coligação Juntos por Braga), do Sr. Vereador Artur Jorge Oliveira Feio (PS), da Sr.^a Vereadora Liliana Angélica Costa Matos Pereira (PS), do Sr. Vereador Diogo Rocha Cunha (PS) em substituição da Sr.^a Vereadora Maria Helena Fernandes Teixeira (PS) - na sequência de comunicação dirigida pela própria ao Excelentíssimo Sr. Presidente da Câmara, no passado dia trinta e um de maio de dois mil e vinte e um, nos termos do artigo septuagésimo oitavo da lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove, de dezoito de setembro, na sua redação atualizada- e da Sra. Vereadora Bárbara Seco de Barros (CDU), em substituição do Sr. Vereador Alberto Carlos Carvalho de Almeida (CDU), na sequência da renúncia ao mandato, dirigida pelo próprio ao Excelentíssimo Sr. Presidente da Câmara, a quatro de maio de dois mil e vinte e um, nos termos do artigo septuagésimo sexto da lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove, de dezoito de setembro, na sua redação atualizada. Faltou a da Sr.^a Vereadora e Vice-Presidente Maria do Sameiro Macedo Araújo (Coligação Juntos por Braga), cuja falta foi justificada pelo Sr. Presidente da Câmara. -----

Secretariou Maria Isilda Paredes de Oliveira e Castro Vilas Boas, Chefe de Divisão dos Serviços Jurídicos e do Contencioso. Pelas dezoito horas e cinco minutos, verificada a presença da maioria, foi declarada aberta a reunião. -----

Foi presente o resumo diário de tesouraria referente a vinte e cinco de maio, tendo o Executivo Municipal tomado conhecimento. -----

ORDEM DO DIA

-----DELIBERAÇÕES-----



-APROVAÇÃO DA ATA Nº. 93/2021: APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL N.º 93/2021, NOS TERMOS DO ARTIGO 57.º DO ANEXO I DA LEI 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO. Foi dispensada a leitura da ata, conforme deliberação tomada em reunião de 23 de outubro de dois mil e dezassete: **DELIBERADO APROVAR POR UNANIMIDADE PELOS MEMBROS PRESENTES NA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL Nº 93/2021, REALIZADA EM 17 DE MAIO DE 2021. -----**

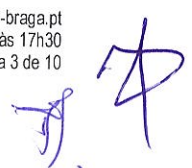
-RELATÓRIO DE GESTÃO E CONTAS DE 2020 DA CÂMARA MUNICIPAL DE BRAGA: *«Considerando que: 1. A prestação de contas está intimamente ligada à transparência e não deve ter como único objetivo responder à pressão da lei, mas, adicionalmente, refletir a obrigação, neste caso, dos eleitos, em garantir a transparência no uso dos recursos públicos. 2. Os documentos que aqui se apresenta tem como objetivo a efetivação da "prestação de contas" por parte do Executivo Municipal no final de mais um ano de mandato autárquico, assumindo uma dupla vertente: (i) realizar uma análise económica e financeira objetiva e comparada ao desempenho financeiro da autarquia, no decurso do ano de 2020, (ii) apresentar resultados da gestão e da atividade da Câmara Municipal nas mais diversas áreas de competência e de intervenção autárquica. 3. O presente Relatório de Gestão e Contas espelha a execução do Orçamento do Município de Braga relativo ao ano de 2020, e foi elaborado nos termos dos Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas (SNC-AP), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 192/2015, de 11 de setembro, e apresenta em anexo os mapas de Prestação de Contas. 4. As contas do Município de Braga foram auditadas e certificadas por um Revisor Oficial de Contas. Em face do exposto, tenho a honra de propor à Câmara Municipal que, nos termos da alínea i) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, delibere aprovar o Relatório de Gestão e as Demonstrações Financeira de 2020, e submeter os mencionados documentos, nos termos previstos na alínea a) do n.º 2 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e do artigo 76.º da Lei 73/2013, de 3 de setembro, à apreciação da Assembleia Municipal»*
DELIBERADO APROVAR, POR MAIORIA SUBMETER À APROVAÇÃO DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL, COM VOTOS A FAVOR DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA, DO SR. VEREADOR ALTINO BESSA, DO SR. VEREADOR JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, DA SR.ª VEREADORA LÍDIA BRÁS DIAS, DO SR. VEREADOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA E DA SR.ª VEREADORA OLGA MARIA ESTEVES ARAÚJO PEREIRA. VOTARAM CONTRA O SR. VEREADOR ARTUR JORGE OLIVEIRA FEIO, A SR.ª VEREADORA LILIANA ANGÉLICA COSTA MATOS PEREIRA, O SR. VEREADOR DIOGO ROCHA CUNHA E A SRA. VEREADORA BÁRBARA SECO DE BARROS. -----

- RELATÓRIOS ANUAIS DE CONTAS DE 2020 DAS EMPRESAS MUNICIPAIS: *«Considerando que: 1. A alínea d) do número 1 do artigo 42.º da Lei n.º 50/2012 de 31 de agosto, estabelece que as empresas locais devem facultar de forma completa e atempadamente aos órgãos executivos e deliberativos das respetivas entidades públicas participantes, entre outros, os documentos de prestação anual de contas. Propõe-se que: A Câmara Municipal, tome conhecimento e aprecie os documentos de prestação anual de contas das empresas municipais*

[TUB-Transportes Urbanos de Braga, IB- Agência para a Dinamização Económica, AGERE- Empresa de Águas, Efluentes e Resíduos de Braga, E.M., BRAGAHABIT- Empresa Municipal de Habitação de Braga e TEATRO CIRCO DE BRAGA, EM, S.A] *relativo ao exercício de 2020, e submeta os mencionados documentos, nos termos previstos na alínea a) do n.º 2 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, à apreciação da Assembleia Municipal.»* **A CÂMARA MUNICIPAL TOMOU CONHECIMENTO. SUBMETER À APROVAÇÃO DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL, PARA CONHECIMENTO.**

-CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS: «*Submete-se à consideração do Executivo Municipal com vista à aprovação da Assembleia Municipal as minutas dos contratos interadministrativos de delegação de competências, nos termos das disposições conjugadas no artigo 25º alínea k) e do artigo 33º, nº 1, alínea m) do Regime Jurídico das Autarquias Locais, tudo conforme propostas em anexo:* **A)** Freguesia de SOBREPOSTA, para execução da obra denominada "Reabilitação dos passeios do loteamento do Lugar da Bouça do Monte do Senhor", no valor de 31.362,27€; **B)** União das freguesias de ARENTIM E CUNHA, para execução da obra denominada "Requalificação do Caminho da Vinha - Cunha", no valor de 34.882,41€; **C)** Freguesia de TEBOSA, para execução do "Projeto - requalificação de Muro de Suporte ao Caminho - Rua da Seara - Tebosa", no valor de 1.133,14€; **D)** Freguesia de SEQUEIRA, para execução da obra: "Travessa da Quinta da Mesquita", no valor de 13.356,00€.» **DELIBERADO APROVAR POR UNANIMIDADE SUBMETER À APROVAÇÃO DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL AS ALÍNEAS A), B) E D). DELIBERADO APROVAR POR MAIORIA SUBMETER À APROVAÇÃO DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL A ALÍNEA C), COM VOTOS A FAVOR DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA, DO SR. VEREADOR ALTINO BESSA, DO SR. VEREADOR JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, DA SR.ª VEREADORA LÍDIA BRÁS DIAS, DO SR. VEREADOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, DA SR.ª VEREADORA OLGA MARIA ESTEVES ARAÚJO PEREIRA, DO SR. VEREADOR ARTUR JORGE OLIVEIRA FEIO, DA SR.ª VEREADORA LILIANA ANGÉLICA COSTA MATOS PEREIRA, DO SR. VEREADOR DIOGO ROCHA CUNHA E VOTO CONTRA DA SRA. VEREADORA BÁRBARA SECO DE BARROS.** -----

- ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO ÀS FREGUESIAS: «*Submetem-se à consideração do Executivo Municipal com vista a aprovação da Assembleia Municipal, as seguintes propostas de apoios financeiros, nos termos do artigo 25.º, n.º 1, alínea j) do Regime Jurídico das Autarquias Locais, tudo conforme propostas em anexo:* **1)** União das freguesias de ESTE (S. Pedro e S. Mamede), no valor de 7.965,90€, para realização de obra "Construção de Muro e Arranjo do Parque de Lazer na Rua do Pregal — Este S. Mamede"; **2)** União das freguesias de REAL DUME E SEMELHE, no valor de 8.035,12€, para apoio ao Projeto - Casa Mortuária de Real"; **3)** Freguesia de SEQUEIRA, no valor de 24.477,98€, para a obra de "Requalificação do Cemitério de Sequeira"; **4)** Freguesia de PALMEIRA no valor de 1.500,00€, para apoiar o Circuito de Palmeira/Prémio Peixoto Alves; **5)** União das freguesias de REAL DUME E SEMELHE, no valor de 5.086,49€, para suportar as despesas de



pagamento da luz do pavilhão gimnodesportivo, utilizado exclusivamente pela Escola Carlos Amarante.»

DELIBERADO APROVAR POR UNANIMIDADE SUBMETER À APROVAÇÃO DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL AS ALÍNEAS 1), 3), 5) E 5). DELIBERADO APROVAR POR MAIORIA SUBMETER À APROVAÇÃO DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL A ALÍNEA 2), COM VOTOS A FAVOR DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA, DO SR. VEREADOR ALTINO BESSA, DO SR. VEREADOR JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, DA SR.^a VEREADORA LÍDIA BRÁS DIAS, DO SR. VEREADOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, DA SR.^a VEREADORA OLGA MARIA ESTEVES ARAÚJO PEREIRA, DO SR. VEREADOR ARTUR JORGE OLIVEIRA FEIO, DA SR.^a VEREADORA LILIANA ANGÉLICA COSTA MATOS PEREIRA, DO SR. VEREADOR DIOGO ROCHA CUNHA E VOTO CONTRA DA SRA. VEREADORA BÁRBARA SECO DE BARROS. -----

- CONTRATOS-PROGRAMA: *«Da Sr. Vice-presidente, Sameiro Araújo, submetendo à consideração do Executivo os contratos-programa a celebrar entre o Município de Braga e as seguintes entidades, para a época 2020/2021, tudo conforme propostas anexas: - Associação Desportiva de Escaladores de Braga, no valor de 896,00 €; - Associação de Basquetebol de Braga, no valor de 3.114,54 €; - Associação Juvenil de Karaté Portugal, no valor de 2.747,50 €; - Clube de Ténis de Braga, no valor de 5.000,00 €; - Associação Desportivo e Cultural de Nogueiró e Tenões, no valor de 5.000,00 €; - Associação de Festas de S. João, no valor de 50.000,00 €.»*

O Sr. Vereador Artur Feio, relativamente à atribuição do montante de 50.000,00€ à Associação de Festas de S. João, questionou onde seria gasto este montante, uma vez que este ano, não se realizarão as tradicionais festas, tendo o Sr. Presidente da Câmara esclarecido que apesar de não existirem festejos físicos, as festividades de S. João irão realizar-se, não só como no anterior ano, no formato digital, mas também com algumas atividades físicas, com o investimento que está inerente à preparação dessas atividades. **DELIBERADO APROVAR, POR UNANIMIDADE. -----**

- ATRIBUIÇÃO DE APOIOS FINANCEIROS - ENTIDADES: *«Submete-se a consideração do Executivo Municipal as seguintes propostas de apoios financeiros: 1) A Associação Grupo Desportivo e Social de Penso Santo Estevão, no valor de 20.000,00€, como forma de apoio a realização de obras de construção, conservação ou beneficiação de instalações, considerados essenciais ao desenvolvimento normal das suas atividades; 2) A associação da Creche de Braga/Centro Novais e Sousa, no valor de 40.000,00€, com vista a adaptação, beneficiação e ampliação das instalações do Centro de Atividades Ocupacionais, e criação de uma nova resposta social de Lar Residencial. Tem informação circunstanciada da Divisão de Coesão Social e Solidariedade.»* **DELIBERADO APROVAR, POR UNANIMIDADE. -----**

- PROCESSO DISCIPLINAR

DELIBERADO POR ESCRUTÍNIO SECRETO E POR MAIORIA APROVAR, COM 6 VOTOS A FAVOR, 1 VOTO CONTRA E 3 EM BRANCO. -----

- PROCESSO DISCIPLINAR

DELIBERADO POR ESCRUTÍNIO

SECRETO E POR MAIORIA APROVAR, COM 5 VOTOS A FAVOR E 5 VOTOS EM BRANCO. -----

- PROPOSTA DE ABERTURA DE PROCEDIMENTO DE FORMAÇÃO DE CONTRATOS - CONCURSO PÚBLICO - CPE.16.21.DMOSM: *«Submete-se à consideração do Executivo Municipal, para aprovação do projeto e abertura de concurso público, por lotes, para execução da empreitada "EU JÁ PASSO AQUI!", bem como aprovação de todas as propostas constantes da proposta de abertura de procedimento de formação de contrato que se anexa. Tem informação circunstanciada da Direção Municipal de Obras e Serviços Municipais.»*

DELIBERADO APROVAR, POR UNANIMIDADE.-----

- EMPREITADA DE "CONSERVAÇÃO, VALORIZAÇÃO E PROMOÇÃO DO CONVENTO DE S. FRANCISCO REAL — BRAGA — N.º CPE.17.20.DMOSM: *«Submete-se para ratificação a decisão tomada pelo Sr. Presidente da Câmara de 13 maio de 2021, relativa à aprovação da prorrogação do prazo para entrega das propostas, por 5 dias, a contar da notificação da prorrogação do prazo às entidades convidadas a apresentar proposta, nos termos do n.º 2, do art.º 32.º, da Lei n.º 96/2015.»* **DELIBERADO RATIFICAR, POR MAIORIA, COM VOTOS A FAVOR DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA, DO SR. VEREADOR ALTINO BESSA, DO SR. VEREADOR JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, DA SR.ª VEREADORA LÍDIA BRÁS DIAS, DO SR. VEREADOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA E DA SR.ª VEREADORA OLGA MARIA ESTEVES ARAÚJO PEREIRA. ABSTIVERAM-SE O SR. VEREADOR ARTUR JORGE OLIVEIRA FEIO, A SR.ª VEREADORA LILIANA ANGÉLICA COSTA MATOS PEREIRA, O SR. VEREADOR DIOGO ROCHA CUNHA, E A SRA. VEREADORA BÁRBARA SECO DE BARROS.** -----

- EMPREITADA DE "REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA BÁSICA DE ESTE S. PEDRO" — MINUTA DE ADENDA AO CONTRATO DE EMPREITADA No. CPE.9.20.DMOSM: *«Submete-se à consideração do Executivo Municipal, para aprovação, a proposta da minuta de adenda ao contrato, da Empreitada de*



"Requalificação e Ampliação da Escola Básica de Este S. Pedro". Tem informação circunstanciada da Direção Municipal de Obras e Serviços Municipais.» **DELIBERADO APROVAR, POR MAIORIA, COM VOTOS A FAVOR DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA, DO SR. VEREADOR ALTINO BESSA, DO SR. VEREADOR JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, DA SR.^a VEREADORA LÍDIA BRÁS DIAS, DO SR. VEREADOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA E DA SR.^a VEREADORA OLGA MARIA ESTEVES ARAÚJO PEREIRA. ABSTIVERAM-SE O SR. VEREADOR ARTUR JORGE OLIVEIRA FEIO, A SR.^a VEREADORA LILIANA ANGÉLICA COSTA MATOS PEREIRA, O SR. VEREADOR DIOGO ROCHA CUNHA, E A SRA. VEREADORA BÁRBARA SECO DE BARROS.** -----

- PROCEDIMENTO CONCURSAL COMUM PARA OCUPAÇÃO DE DOIS POSTOS DE TRABALHO NA CARREIRA/CATEGORIA DE ASSISTENTE TÉCNICO, UM DA ÁREA DA ATIVIDADE DE DESENHADOR E UM DA ÁREA DE MEDIDOR ORÇAMENTISTA: «Submete-se à aprovação do Executivo Municipal, proposta relativa ao procedimento concursal para ocupação de dois postos de trabalho na carreira/categoria de assistente técnico, um da área de atividade de desenhador e um da área de medidor orçamentista, conforme proposta em anexo.»

DELIBERADO APROVAR, POR MAIORIA, COM VOTOS A FAVOR DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA, DO SR. VEREADOR ALTINO BESSA, DO SR. VEREADOR JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, DA SR.^a VEREADORA LÍDIA BRÁS DIAS, DO SR. VEREADOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA E DA SR.^a VEREADORA OLGA MARIA ESTEVES ARAÚJO PEREIRA. ABSTIVERAM-SE O SR. VEREADOR ARTUR JORGE OLIVEIRA FEIO, A SR.^a VEREADORA LILIANA ANGÉLICA COSTA MATOS PEREIRA, O SR. VEREADOR DIOGO ROCHA CUNHA E A SRA. VEREADORA BÁRBARA SECO DE BARROS. -----

- PROCEDIMENTO CONCURSAL COMUM PARA OCUPAÇÃO DE ONZE POSTOS DE TRABALHO NA CARREIRA/CATEGORIA DE TÉCNICO SUPERIOR DA ÁREA DE ARQUITETURA, PREVISTOS NO MAPA DE PESSOAL de 2021: «Submete-se à aprovação do Executivo Municipal, proposta relativa ao procedimento concursal para ocupação de onze postos de trabalho na carreira/categoria de técnico superior da área de arquitetura, previstos no mapa de pessoal, conforme proposta em anexo.»

DELIBERADO APROVAR, POR MAIORIA, COM VOTOS A FAVOR DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA, DO SR. VEREADOR ALTINO BESSA, DO SR. VEREADOR JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, DA SR.^a VEREADORA LÍDIA BRÁS DIAS, DO SR. VEREADOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA E DA SR.^a VEREADORA OLGA MARIA ESTEVES ARAÚJO PEREIRA. ABSTIVERAM-SE O SR. VEREADOR ARTUR JORGE OLIVEIRA FEIO, A SR.^a VEREADORA LILIANA ANGÉLICA COSTA MATOS PEREIRA, O SR. VEREADOR DIOGO ROCHA CUNHA E A SRA. VEREADORA BÁRBARA SECO DE BARROS. -----

-ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS DE FINS ESPECÍFICOS QUADRILÁTERO URBANO — TRANSFERÊNCIAS FINANCEIRAS 2021: «Submete-se à consideração do Executivo Municipal proposta relativa a transferências

financeiras, para a Associação de Municípios de Fins Específicos Quadrilátero Urbano, para o exercício de 2021.»

DELIBERADO APROVAR, POR UNANIMIDADE. -----

- **PROPOSTA DE VENDA DO CATÁLOGO DA EXPOSIÇÃO DA SEMANA SANTA IMATERIAL:** «Da Sr.^a Vereadora Lúcia Dias, com a área de responsabilidade da Cultura, submetendo proposta de venda ao público do Catálogo de Exposição da Semana Santa Imaterial, nos termos da proposta anexa.» **DELIBERADO APROVAR, POR MAIORIA, COM VOTOS A FAVOR DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA, DO SR. VEREADOR ALTINO BESSA, DO SR. VEREADOR JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, DA SR.^a VEREADORA LÚCIA BRÁS DIAS, DO SR. VEREADOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, DA SR.^a VEREADORA OLGA MARIA ESTEVES ARAÚJO PEREIRA E DA SRA. VEREADORA BÁRBARA SECO DE BARROS. ABSTIVERAM-SE O SR. VEREADOR ARTUR JORGE OLIVEIRA FEIO, A SR.^a VEREADORA LILIANA ANGÉLICA COSTA MATOS PEREIRA E O SR. VEREADOR DIOGO ROCHA CUNHA.** -----

- **PROCESSO DE DESCENTRALIZAÇÃO – TRANSFERÊNCIA DE COMPETÊNCIAS NA ÁREA SOCIAL – NÃO ACEITAÇÃO DAS COMPETÊNCIAS PARA O ANO DE 2021:** «Submete-se à consideração do Executivo Municipal a proposta (relativa ao processo de descentralização – transferência de competências no âmbito da ação social) de não aceitação das competências para o ano de 2021, nos termos do Decreto-Lei n.º 55/2020, de 12 de agosto.» **DELIBERADO APROVAR, POR MAIORIA, SUBMETTER À APROVAÇÃO DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL, COM VOTOS A FAVOR DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA, DO SR. VEREADOR ALTINO BESSA, DO SR. VEREADOR JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, DA SR.^a VEREADORA LÚCIA BRÁS DIAS, DO SR. VEREADOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, DA SR.^a VEREADORA OLGA MARIA ESTEVES ARAÚJO PEREIRA E DA SRA. VEREADORA BÁRBARA SECO DE BARROS. ABSTIVERAM-SE O SR. VEREADOR ARTUR JORGE OLIVEIRA FEIO, A SR.^a VEREADORA LILIANA ANGÉLICA COSTA MATOS PEREIRA E O SR. VEREADOR DIOGO ROCHA CUNHA.** -----

- **CENTRO COORDENADOR DE TRANSPORTES DE BRAGA – TABELA REFERENTE AOS VALORES DOS CONTRATOS E MINUTAS DESSES MESMOS CONTRATOS:** «Da Sr.^a Vereadora Olga Pereira, submetendo à consideração do Executivo Municipal a aprovação da tabela dos valores dos contratos mistos de arrendamento e de prestação de serviços, bem como a minuta desses mesmos contratos, tudo conforme proposta e documentos anexos.» A Sr.^a Vereadora Bárbara Seco de Barros disse compreender a cautela de fazer o aumento progressivo em algumas situações, mas resta-lhe uma dúvida, que tem que ver com a zona de café e restaurante, que tem um aumento de 100% no valor estipulado por m2, e o café que tem um aumento de 25%; compreendendo que possa haver alguma diferença sob o ponto de vista da capacidade de rendimento entre um café e um restaurante, ainda assim, parece que um restaurante, oferecendo outro tipo de serviços (e que durante este ano também teve as suas portas fechadas), provavelmente estará ainda numa altura de recuperação, pelo que a Sr.^a Vereadora questiona se não seria mais justo fazer uma distribuição sem penalizar tanto, por comparação, este tipo de



negócio. A Sr.^a Vereadora Olga Pereira explicou que se tentou uniformizar a situação, considerando que havia o compromisso de não alterar o valor das rendas – o que se está, grosso modo, a cumprir – teve se encontrar um valor por m², mais ao menos assente em critérios de técnica e razoabilidade. **DELIBERADO APROVAR, POR MAIORIA, SUBMETTER À APROVAÇÃO DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL, COM VOTOS A FAVOR DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA, DO SR. VEREADOR ALTINO BESSA, DO SR. VEREADOR JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, DA SR.^a VEREADORA LÍDIA BRÁS DIAS, DO SR. VEREADOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA E DA SR.^a VEREADORA OLGA MARIA ESTEVES ARAÚJO PEREIRA. ABSTIVERAM-SE O SR. VEREADOR ARTUR JORGE OLIVEIRA FEIO, A SR.^a VEREADORA LILIANA ANGÉLICA COSTA MATOS PEREIRA, O SR. VEREADOR DIOGO ROCHA CUNHA E A SRA. VEREADORA BÁRBARA SECO DE BARROS.** -----

- MIRRA & NORTE LDA. – PARQUE AVENTURA PICOTO PARK – LEI N.º 4-C/2020 – RENDAS – COVID:

«Submete-se à consideração do Executivo Municipal proposta no sentido de aprovar, para o ano de 2021, uma isenção de 50% e uma moratória aos restantes 50% ao adjudicatário do direito de superfície do Picoto Park – a sociedade Mirra&Norte – Atividades Desportivas e de Lazer Lda. Mais se propõe que o valor relativo a 50% do direito de superfície que o adjudicatário teria de pagar este ano e cujo pagamento poderia vir a ser diferido, seja diluído nas prestações anuais em falta até ao final do contrato e pagas juntamente com aquelas, tudo nos termos do artigo 11.º da Lei n.º 4-C/2020, de 6 de abril e conforme informações técnicas constantes do processo.»

DELIBERADO APROVAR, POR MAIORIA, COM VOTOS A FAVOR DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA, DO SR. VEREADOR ALTINO BESSA, DO SR. VEREADOR JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, DA SR.^a VEREADORA LÍDIA BRÁS DIAS, DO SR. VEREADOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA E DA SR.^a VEREADORA OLGA MARIA ESTEVES ARAÚJO PEREIRA, DO SR. VEREADOR ARTUR JORGE OLIVEIRA FEIO, DA SR.^a VEREADORA LILIANA ANGÉLICA COSTA MATOS PEREIRA E DO SR. VEREADOR DIOGO ROCHA CUNHA. ABSTEVE-SE A SRA. VEREADORA BÁRBARA SECO DE BARROS. -----

- VOTOS DE LOUVOR: *«Da Vice-Presidente Sameiro Araújo, submetendo à consideração do Executivo Municipal a atribuição dos seguintes votos de louvor (conforme documentos anexos): PATRÍCIA ESPARTEIRO, da equipa nacional de Karatê, pela conquista da medalha de bronze nos Campeonatos da Europa de Karatê, realizados na Croácia; JOSÉ PAULO LOPES, pela conquista de um lugar na final dos 800m, no campeonato da Europa; equipa de futebol do SPORTING CLUBE DE BRAGA, pela Taça Conquistada.»* **DELIBERADO APROVAR, POR UNANIMIDADE.** -----

- APROVAÇÃO PROJETO DE ARQUITETURA - CRUZ VERMELHA PORTUGUESA - Artigo 75º, nº 5, do RPDMB: *«Do Sr. Vereador Miguel Bandeira, com a área de responsabilidade do Urbanismo, propondo a aprovação pelo Executivo Municipal, do uso e regime da edificabilidade, conforme projeto de arquitetura referente à operação urbanística inserida na área classificada "Espaço de Uso Especial Equipamentos UI 1" nos termos do*

n.º 5 do artigo 75.º do Regulamento do PDM, no processo em que é requerente a Cruz Vermelha Portuguesa, tudo conforme informações técnicas em anexo.» **DELIBERADO APROVAR, POR UNANIMIDADE.**-----

-APROVAÇÃO DA ATA EM MINUTA: DELIBERADO APROVAR POR UNANIMIDADE A PRESENTE ATA EM MINUTA NOS TERMOS DO NÚMERO TRÊS DO ARTIGO CINQUENTA E SETE ANEXO I DA LEI NÚMERO SETENTA E CINCO BARRA DOIS MIL E TREZE, DE DOZE DE SETEMBRO, PARA SURTIR EFEITOS IMEDIATOS.-----

-----**OUTROS ASSUNTOS:**-----

Pelo Sr. Vereador Artur Feio, foram abordados os seguintes temas:-----

1. Praceta por trás do Edifício do Póculo: Ocupação de espaço das carreiras do Município. Teriam sido informados pelo Município, que teriam de encontrar um novo local. Durante muitos anos, estiveram ao lado do Arco da Porta Nova, e depois mudaram para ali; foram agora informados que aquele espaço seria uma zona de alargamento da central de camionagem e, portanto, seria necessário que de lá saíssem; no entanto, não lhes foi apresentada uma alternativa efetiva. Na conversa com aqueles 19 motoristas – que lá estão há 33 anos – percebeu-se que até seria compatível a coexistência dos próprios com os restantes (até porque a ocupação é essencialmente noturna). A alternativa que se falou nesta conversa, seria junto do Estádio Municipal, numa zona aparentemente sem utilização; outra alternativa pensada foi a bolsa de estacionamento existente no início da Falperra, embora esta, dada a existência, não seria a alternativa preferida pelos próprios operadores. Efetivamente, a comunidade precisa deste tipo de serviços (ex: mudanças de casas) e a centralidade da sua localização, justifica-se até nesse sentido. -----

Pela Sr.ª Vereadora Bárbara Seco de Barros (CDU), foram trazidos os seguintes assuntos:-----

- Execução e concretização da zona 30 em Montélios – existem já prazos para construção da 2.ª e 3.ª fase daquela urbanização?

A Comissão de Moradores partilhou, numa visita que a Sr.ª Vereadora fez ao local, algumas preocupações: 1) Prédio devoluto há dezenas de anos e que tem preocupado os moradores quanto à segurança: existe forma de vedar o acesso ao prédio? 2) O mesmo no caso de um dos terrenos devolutos que ainda estão na zona da parte de cima quem vai para a Urbanização de Montélios, (há um proprietário que tem o seu terreno vedado, mas um outro logo ao lado, de outro proprietário, que não está) – esta situação preocupa os moradores, sobretudo em situações que possam estar relacionadas com a passagem de crianças ou idosos no local; 3) Acesso da Variante de Real para a Travessa de Montélios – a existência de uma “rotunda” cria dificuldades



para quem sai da Travessa; o que os moradores reclamam, e que entendem ser uma solução melhor para aquela zona, se exequível, seria fazer uma rotunda na própria variante, acautelando as medidas do tráfego e ajudando à entrada e saída da urbanização; 4) Entrada e circulação na Rua em frente à Quinta Pedagógica, onde não existe um passeio nem passadeiras devidamente sinalizadas. Seria necessário uma intervenção que garanta maior segurança ao local. -----

-----Face às questões colocadas, o **Sr. Presidente da Câmara** respondeu que, as soluções do ponto de vista do ordenamento do trânsito, de instalação de vias de circulação para peões, terão de ser analisadas pelos serviços de mobilidade. Relativamente à execução da 2.ª fase de Montélios, desde a visita ao local, que ficou acordado que seria desenvolvido o projeto para extensão dessa 2.ª fase, o que está ainda em desenvolvimento, logo não será um projeto para finalizar no ano em curso, pelo que será seguramente para incluir no próximo plano plurianual de investimentos. Relativamente à questão da vedação dos terrenos, a CMB não tem competência para vedar terrenos privados, que não por razões de segurança pública; vai ser apurado, junto dos serviços de fiscalização, se há alguma diligência nesse sentido. -----

-----Para responder à questão colocada pelo Sr. Vereador Artur Feio, tomou a palavra a **Sr.ª Vereadora Olga Pereira** para dizer que, havendo, por um lado, um interesse particular, e por outro, um interesse público, teve de se fazer a opção, mas considerou-se que aquele espaço é necessário para o CCB; no entanto, o Município está a tentar arranjar uma alternativa, sendo certo que, tudo o que interfira com a ocupação de espaço público, será sempre uma solução precária; de resto, a solução mais definitiva, seria sempre arranjar instalações próprias, à semelhança do que fazem muitas outras empresas. -----

ENCERRAMENTO: Às 20h30m e como não houvesse mais nada a tratar, foi pelo Excelentíssimo Sr. Presidente encerrada a reunião da qual para constar se lavrou a presente ata que vai ser devidamente assinada pelo Excelentíssimo Sr. Presidente da Câmara Municipal e por mim, Maria Isilda Paredes de Oliveira e Castro Vilas Boas, Chefe de Divisão dos Serviços Jurídicos e do Contencioso. -----

